

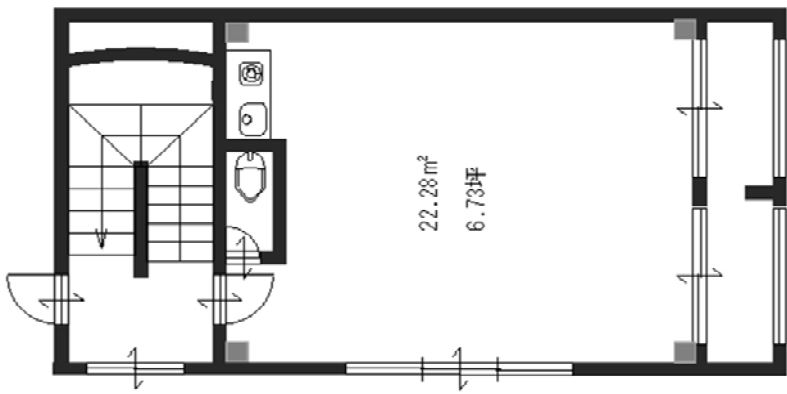
賃料	月額	55,000 円 税別	交通	京都市営地下鉄東西線 京都市役所前 徒歩4分 (約290m)	名称	第2ふじビル 4階 西室

## 京都市役所前駅徒歩4分！ ※眺望・陽当たり良好!即入居可能！



種目	事務所 テラスハウス タウンハウス 分譲マンション 賃貸マンション <b>店舗</b> その他				
所在	住居表示 京都市中京区麩屋町通二条下る尾張町210番地3				
条	賃料	50,000円 税別	敷金 100,000 円 ヶ月		
	共益費	5,000 円 税別	礼金 2 円 ヶ月		
	駐車場	付 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 空有・空無・近隣	賃貸保証 加入要		
	更新料	無 円・ヶ月	火災保険 加入要		
件	賃貸借種類	普通賃貸借・定期賃貸借	賃貸借期間 2 年 ヶ月		
	現況	居住中・空室			
入居日	即可・居住中・期日指定 年 月 以降				
建	築年月	昭和59年2月	建築構造 鉄骨造4階建		
	床面積	22.28㎡	(約6.73坪)		
設	電気	関西電力	ガス <b>都市G</b> ・PG・無		
	水道	公営水道	排水 <b>本下水</b> ・浄化槽		
備	<input checked="" type="checkbox"/> 照明器具	<input checked="" type="checkbox"/> ミニキッチン	<input type="checkbox"/> エアコン	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	
	<input type="checkbox"/> カーテン	<input type="checkbox"/> オートロック	<input checked="" type="checkbox"/> 給湯器(ガス)	<input type="checkbox"/> 浴室換気乾燥機	
	<input type="checkbox"/> TVアンテナ	<input type="checkbox"/> エレベーター	<input checked="" type="checkbox"/> コンロ(ガス)	<input type="checkbox"/> 洗面化粧台	
	<input type="checkbox"/> 衛星TVアンテナ	<input type="checkbox"/> メールボックス	<input type="checkbox"/> 食器洗乾燥機	<input type="checkbox"/> 室内洗濯機置場	
	<input type="checkbox"/> ケーブルTV	<input type="checkbox"/> 宅配ボックス	<input type="checkbox"/> 床暖房	<input type="checkbox"/> 便座(保温・洗浄)	
	駐輪場: 無し				
	水道ガス				
	電気代:				
	その他	事務所:	<input type="checkbox"/> 可・相談・不可(条件: )		
		店舗:	<input type="checkbox"/> 可・相談・不可(条件: )		
飲食:		<input type="checkbox"/> 可・相談・不可(条件: )			
備考:		AD2ヶ月			

### ※改装渡し！



※この物件資料は概略図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



株式会社 ふじ  
 TEL 075-221-0190 FAX 075-221-0484  
 〒604-8176 京都市中京区両替町通姉小路上ル龍池町429の1ふじビル1F

登録No.	F	U	J	I	O	8	2	1
検印	小西	担当者	酒井	取引態様			一 専 賃 代	般 任 主 理

京都府知事(13)2154号  
京都府宅地建物取引業協会会員